

UMOWA nr
(zwana dalej: „Umową”)

W dniu pomiędzy:

Powiatem Słupskim ul. Poznańska 20, 62-400 Słupca

Nip: 667-17-40-164

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

reprezentowanym przez:

Zarząd Powiatu Słupskiego w osobach:

Jacek Bartkowiak - Starosta,

Czesław Dykszak - Wicestarosta,

z upoważnienia którego działa

**Michał Klotschke – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Słupcy z siedzibą
w Słomczycach, Słomczyce 22, 62 – 420 Strzałkowo**

a

.....
.....
pojedynczo i razem zwanymi dalej: „Stroną” lub „Stronami”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji i wyboru Wykonawcy na podstawie art. 275 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019) – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 3090P w m. Łąd” (dalej: Dokumentacja) wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**
2. Przedmiotu umowy zostanie wykonany zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy oraz zgodnie z Ofertą Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w następujący sposób:
 - 1) ETAP I – wykonanie inwentaryzacji, przedstawienie do zatwierdzenia Zamawiającemu koncepcji remontu oraz koncepcji projektu tymczasowej i docelowej organizacji ruchu dla wszystkich obiektów;
 - 2) ETAP II – wykonanie projektu budowlanego (jeśli będzie wymagany), opracowanie projektu tymczasowej i docelowej organizacji ruchu, pozyskanie uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 3) ETAP III – wykonanie projektu wykonawczego, wykonanie dokumentacji przetargowej, uzyskanie pozwolenia na budowę.

2. Szczegółowe warunki, sposób, wymagania i parametry związane z wykonaniem poszczególnych etapów określonych w ust. 1 powyżej zostały wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.
3. Dokumentacja powinna zawierać wszelkie niezbędne projekty, dokumenty, uzgodnienia, badania i analizy, które umożliwią prawidłowe wykonanie zadania.
4. Jeżeli zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami lub z uwagi na inne okoliczności wymaganym będzie, aby niektóre dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby do tego uprawnione lub uzgodnione przez odpowiednie instytucje lub organy, to przeprowadzenie weryfikacji, sprawdzeń bądź uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt. Wszelkie wymagane uzgodnienia należy dołączyć do Dokumentacji. Wykonawca robót przed złożeniem dokumentacji projektowej do zatwierdzenia w stosownych urzędach i instytucjach powinien uzyskać pozytywną opinię Zamawiającego.
5. Wykonawca w razie zaistnienia potrzeby będzie dokonywać uzupełnień lub modyfikacji przedmiotu Umowy w ramach ustalonego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy tak jak za działania i zaniechania własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej Umowy.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram wykonania etapów (z podanymi dokładnymi datami) określonych w ust. 1 powyżej w terminie do 14 dni od dnia zawarcia Umowy, jednak nie później niż przed przystąpieniem do prac projektowych, z tym zastrzeżeniem, że termin wykonania całości Umowy wynosi **10 miesięcy od dnia zawarcia Umowy**. Harmonogram stanowić będzie załącznik nr 3 do Umowy.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku gdy dochowanie terminu nie jest możliwe z uwagi na prowadzone przez właściwe podmioty i organy procedury uzgodnień i postępowania administracyjne ponad ustawowe terminy, a Wykonawca podjął wszelkie możliwe czynności w celu uniknięcia opóźnienia.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada lub zapewnia personel posiadający wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 powyżej.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji Umowy i przyjmuje je do wykonania bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia na wniosek Zamawiającego - w dniu zawarcia Umowy – kompletu dokumentów potwierdzającej okoliczność zawarcia i obowiązywania ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymywanie ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia przez cały okres wykonywania umowy, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia dowodów potwierdzających utrzymywanie warunków ubezpieczenia, w tym potwierdzenia uregulowania składek ubezpieczeniowych.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami, wymogami prawa normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w szczególności w sposób zgodny z Opiszem Przedmiotu Zamówienia.
5. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą w zakresie koniecznym dla należytego wykonania przez niego zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności udostępnianie stosownych dokumentów i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy
 - 2) dokonywania z Wykonawcą uzgodnień w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy,
 - 3) dokonywania odbioru przedmiotu Umowy – na warunkach określonych w Umowie - oraz zapłaty za realizację przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Miejscem wydania i odbioru poszczególnych elementów składających się na Dokumentację jest siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu elementów składających się na przedmiot umowy w terminach wynikających z harmonogramu i właściwych dla danego etapu, o który mowa w § 2 ust. 1 powyżej.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zgłoszenia uwag (jakościowych i ilościowych) odnośnie sporządzonego przez Wykonawcę danego elementu składającego się na przedmiot umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia dokumentacji składającej się na etapy opisane w § 2 powyżej.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dany doręczony element składający się na przedmiot umowy został wykonany w sposób nieprawidłowy lub sprzeczny z postanowieniami Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych nieprawidłowości w terminie do 7 dni od dnia wezwania lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony. Koszt i ryzyko usunięcia ujawnionych wad spoczywa na Wykonawcy.
5. Po upływie terminu określonego w ust. 3 powyżej lub po usunięciu nieprawidłowości w terminie wskazanym w ust. 4 powyżej dla każdego odbieranego elementu składającego się na przedmiot umowy sporządzony pisemny protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie Strony. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę uwag Zamawiającego, o których mowa w ust. 3 powyżej uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z podpisaniem protokołu odbioru.
6. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń nie oznacza potwierdzenia braku wad czy nieprawidłowości przedmiotu Umowy, szczególnie tych, które mogą ujawnić się w późniejszym czasie.
7. Prace stanowiące przedmiot odbioru zostaną zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z umową, z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na nośniku CD (3 kpl. płyt CD) w formacie edytowalnym (dwg wraz z odpowiednimi stylami wydruku i pdf – część rysunkowa, doc –

- część pisemna, xls – przedmiary i kosztorysy lub kompatybilnym do wymienionych, obliczenia w pliku, w którym je przeprowadzano oraz w formacie nieedytowalnym pdf – część rysunkowa i pisemna).
9. Wszelkie uzgodnienia, pisma, opinie i decyzje należy dołączyć do dostarczanej Dokumentacji w formie papierowej (oryginały, o ile Wykonawca nimi dysponuje) oraz i dołączyć (skany) do dostarczanej Dokumentacji w formie elektronicznej w formacie pdf.
 10. Ostateczna Dokumentacja zostanie dostarczona Zamawiającemu w liczbie:
 - 1) projekt budowlany (o ile będzie konieczny) - 4 egz.;
 - 2) projekty branżowe (o ile będą konieczne) - 4 egz.;
 - 3) projekt wykonawczy - 4 egz.;
 - 4) opracowanie zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej – 4 egz.;
 - 5) mapa do celów projektowych - 1 egz.;
 - 6) operat terenowo – prawny - 1 egz.;
 - 7) operat wodnoprawny (o ile będzie konieczny) - 1 egz.;
 - 8) opracowania środowiskowe - 1 egz.;
 - 9) projekt tymczasowej organizacji ruchu - 3 egz.;
 - 10) projekt docelowej organizacji ruchu - 3 egz.;
 - 11) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 egz.;
 - 12) przedmiar robót –3 egz.;
 - 13) kosztorysy inwestorski i ofertowy - 2 egz.
 11. Niezależnie od postanowień ust. 8-10 powyżej Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia dodatkowych egzemplarzy dokumentacji na potrzeby uzgodnień, opinii, zatwierdzeń oraz na potrzeby zespołu opinii projektowych ZOP i bieżących konsultacji z Zamawiającym.

§ 5

1. W ramach Umowy Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego dla zadania określonej w § 1 ust. 1 powyżej.
2. Nadzór autorski będzie sprawowany przez cały okres zadania określonego w § 1 ust. 1 - do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
3. Wykonawca sprawować będzie nadzór w szczególności poprzez:
 - 1) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - 2) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - 3) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie oraz uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 4) dbanie by zakres zmian projektowych wprowadzonych przez Zleceniobiorcę robót na etapie realizacji nie spowodował istotnej zmiany w zatwierdzonym projekcie,
 - 5) opiniowanie dokumentacji powykonawczej,
 - 6) obecność na miejscu wykonywania robót na wniosek Zleceniodawcy,
 - 7) udział w naradach związanych z przedmiotem prac.

4. Szacunkowa maksymalna liczba obecności osób ze strony Wykonawcy pełniących nadzór autorski w miejscu wykonywania robót budowlanych wynosić będzie 12.
5. Wykonawca dokumentacji projektowej zapewni pełnienie nadzoru autorskiego przez uprawnionych projektantów we wszystkich branżach, zgodnie z wymogami prawa budowlanego.
6. Nadzór autorski będzie pełniony na wezwanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, przy czym wezwanie Zamawiającego powinno być przekazane pisemnie lub e-mailem z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
7. Wykonawca zobowiązuje się nadto do wsparcia Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dla zadania określonego w § 1 ust. 1 powyżej, w szczególności poprzez udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców do treści Dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 2 dni robocze.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości zł netto (słownie:), tj. zł brutto (słownie) (z uwzględnieniem podatku VAT).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w czterech częściach:
 - 1) 20% wartości brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej – po dokonaniu odbioru dokumentacji składającej się na Etap I bez zastrzeżeń w trybie określonym w § 4 powyżej i po stwierdzeniu wykonania przez Zamawiającego wszelkich czynności i usług składających się na ww. etap;
 - 2) 30% wartości brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej – po dokonaniu odbioru dokumentacji składającej się na Etap II bez zastrzeżeń w trybie określonym w § 4 powyżej i po stwierdzeniu wykonania przez Zamawiającego wszelkich czynności i usług składających się na ww. etap;
 - 3) 45% wartości brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej – po dokonaniu odbioru dokumentacji składającej się na Etap III bez zastrzeżeń w trybie określonym w § 4 powyżej, po stwierdzeniu wykonania przez Zamawiającego wszelkich czynności i usług składających się na ww. etap i uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 4) 5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej – po zakończeniu wykonywania nadzoru autorskiej i pozostałych usług bez zastrzeżeń zgodnie z § 5 powyżej.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT częściowych, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w danej fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w niniejszym paragrafie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy (w tym wynagrodzenie za czynności i usługi określone w § 5 i wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i innych określonych w § 6 poniżej) i uwzględnia wszystkie poniesione przez niego koszty i wydatki.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, do faktury wystawionej przez wykonawcę należy załączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez wykonawcę - zestawienie musi określać nazwę podwykonawcy, nr umowy o podwykonawstwo, nr faktury, nazwę (przedmiot) dostawy, usługi lub robót budowlanych, wartość do zapłaty. Do zestawienia należy załączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia wszystkim podwykonawcom wykazanym w zestawieniu lub pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od wykonawcy należnego wynagrodzenia lub cesję należności na rzecz podwykonawcy. Przez podwykonawcę należy rozumieć podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi, przy czym termin na dostarczenie faktury nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia odbioru robót.
8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni licząc od dnia doręczenia informacji. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo

- 2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełnię przysługujących mu autorskich praw majątkowych do powstałych w ramach umowy poszczególnych elementów i innych materiałów składających się na przedmiot Umowy (z dniem ich powstania) stanowiących utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1231).
2. Strony zgodnie postanawiają, iż przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, praw pokrewnych i praw wskazanych w ust. 4 poniżej, następuje na wszystkich możliwych polach eksploatacji, w tym wskazanych w art. 50 pkt 1-3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, istniejących w dacie powstania poszczególnych elementów składających się przedmiot Umowy, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; udostępnienie za pośrednictwem sieci komputerowych, w tym internetu, utrwalenie, zwielokrotnienie za pomocą druku, technik reprograficznych, filmu, nagrania magnetofonowego, zapisu magnetycznego, nośnika elektronicznego, nośnika cyfrowego; trwałe lub czasowe zwielokrotnienie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; kopiowanie i powielanie dowolną techniką, w tym techniką cyfrową, rozpowszechniania i emitowania, w szczególności w sieci Internet i w sieciach intranetowych.
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; odpłatne lub nieodpłatne udostępnianie osobom trzecim;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 powyżej;
 - 4) w zakresie tłumaczenia, przystosowywania, jakiejkolwiek zmiany, wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie opracowań, w tym przeróbek i adaptacji; dokonywania wszelkich modyfikacji identyfikacji graficznej, w tym zmian ich układu, treści, szaty graficznej oraz rozwiązań technologicznych;
 - 5) w zakresie wykorzystania utworów na potrzeby prowadzenia działalności Zamawiającego, w tym w szczególności na potrzeby realizacji celu określonego w § 1 ust. 1 powyżej;
 - 6) w zakresie inkorporowania do utworu multimedialnego i/lub utworu zbiorowego,
 - 7) w zakresie prezentacji, spotów i reklam telewizyjnych, materiałów reklamowych i edukacyjnych.
3. W razie gdyby efektywne wykorzystanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego w celach określonych w umowie wymagałoby przeniesienia autorskich praw majątkowych na innych polach eksploatacji niż wymienione powyżej lub polach eksploatacji nieznanych w momencie

zawarcia niniejszej umowy, to Wykonawca zobowiązuje się przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego w zakresie danego pola eksploatacyjnego.

4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 powyżej, przenosi na Zamawiającego prawo własności nośnika i egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niekorzystania z przysługujących mu autorskich praw osobistych (w tym m.in. do integralności utworu) do dzieł powstałych w ramach Umowy.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do jego działalności twórczej powstałej w ramach niniejszej Umowy, w szczególności w zakresie zgody na dokonywanie zmian w przedmiocie Umowy.
8. Strony zgodnie przyjmują, iż przeniesienie autorskich praw majątkowych, praw pokrewnych i praw wskazanych powyżej - jest udzielone bez ograniczeń czasowych lub ilościowych, jak również następuje bez jakichkolwiek ograniczeń terytorialnych.
9. Wykonawca niniejszym oświadcza, że:
 - 1) w chwili przenoszenia praw autorskich na Zamawiającego, majątkowe prawa autorskie do utworów będą mu przysługiwać,
 - 2) majątkowe prawa autorskie do utworów będą wolne od obciążeń lub praw osób trzecich, a przeniesienie jak i korzystanie z majątkowych praw autorskich do utworów nie naruszy żadnych praw osób trzecich,
 - 3) jest uprawniony do zawarcia i wykonania Umowy, a jej zawarcie nie narusza i nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich oraz postanowień umów zawartych przez Wykonawcę z osobami trzecimi.
10. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, wszelkich innych roszczeń związanych z przedmiotem niniejszej umowy i wykonywanymi na rzecz Zamawiającego czynnościami, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich działań zapewniających Zamawiającemu należytą ochronę przez takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń praw osób trzecich w terminie 30 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcy rękojmi na dokumentację będącą przedmiotem Umowy. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od daty odbioru protokołem zdawczo - odbiorczym przez Zamawiającego od Wykonawcy przedmiotu Umowy wraz z wymaganymi oświadczeniami.
2. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt i ryzyko wszelkich wad w dokumentacji. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje

wynagrodzenie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w Dokumentacji w terminie niezbędnym do ich usunięcia określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądowego.

3. Za wadę uznaje się:
 - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy,
 - 2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 3) niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
 - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy,
 - 5) sytuację w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
 - 6) sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
 - 7) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań wraz z koniecznymi oświadczeniami, zmianami decyzji, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 5 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądowego.

§ 9

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów Umowy zgodnie z harmonogramem - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 powyżej za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad/nieprawidłowości stwierdzonych przy odbiorze poszczególnych elementów, składających się na przedmiotu umowy lub ujawnionych w okresie gwarancji/rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 powyżej za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w wykonaniu lub podjęciu czynności określonych w § 5 na zasadach i w terminach określonych we wskazanym paragrafie - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 powyżej za każdy dzień zwłoki;

- 4) za każdy przypadek niewykonania obowiązku określonego w § 1-2 i § 4-5 powyżej - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 powyżej za każdy dzień zwłoki;
 - 5) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym z przyczyn opisanych w § 9 poniżej – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 powyżej.
2. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
 3. Strony dopuszczają możliwość kumulacji kar umownych, a to samo zdarzenie może być podstawą do naliczenia więcej niż jednej kary umownej.
 4. Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego nie może przekroczyć 20% wartości Umowy brutto.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia – w części lub w całości - od Umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 14 dni od daty jej zawarcia,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przekroczy termin usunięcia wad lub nieprawidłowości w przedmiocie Umowy co najmniej o 14 dni,
 - 4) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową i ustaleniami Stron – po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczeniu mu w tym celu odpowiedniego terminu. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy lub powierzyć wykonanie dalszych prac innej osobie na ryzyko i koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądowego.
2. Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu zdarzenia aktualizującego uprawnienie do odstąpienia od umowy określonego w ust. 1 powyżej.
4. Strony ustalają, iż uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od umowy jest niezależne i pozostaje bez wpływu na przysługujące Zamawiającemu roszczenia wynikające z przepisów prawa i Umowy, w tym roszczenia o zapłatę kar umownych.

§ 11

1. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, dostawy i usługi związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy i/lub projektu zmian takiej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub jej zmiany akceptuje ją lub zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane gdy:
 - 1) projekt umowy nie zawiera kompletnej informacji w zakresie stron umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo,
 - 2) projekt umowy nie zawiera szczegółowej informacji w zakresie przedmiotu umowy oraz zakresu zleconych robót budowlanych,
 - 3) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 4) uzależnia uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - 5) gdy termin realizacji robót budowlanych, dostaw lub usług jest dłuższy niż przewidywany umową z Zamawiającym,
 - 6) gdy cena za realizację robót budowlanych, dostaw lub usług przekracza ceny określone w umowie Wykonawcy z Zamawiającym,
 - 7) projekt umowy jest niekompletny, w szczególności gdy nie zawiera wszystkich wymienionych w nim załączników,
3. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 3 Wykonawca przedkłada zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
5. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednak nie później niż przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub zmianą.
6. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie wskazanym w pkt 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości brutto mniejszej niż 50.000,00 złotych.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
10. Gdy zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Ponadto Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Postanowienia powyższe stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełniania Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
4. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktu w związku z realizacją Umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego -
 - 2) ze strony Wykonawcy -
5. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być pod rygorem nieważności przeniesione na rzecz osób trzecich bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
7. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA