

## WZÓR UMOWY

zawarta w Słupcy dnia .....2023 roku

Powiatem Słupeckim z siedzibą w Słupcy przy ul. Poznańskiej 20, 62-400 Słupca,  
NIP 667-17-40-164, REGON 311019013

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Słupeckiego w imieniu i na rzecz którego działa  
na podstawie Uchwały Nr 108/2019 z dnia 13 grudnia 2019 r.

**Michał Klotschke** – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Słupcy z siedzibą  
w Słomczycach, Słomczyce 22, 62 – 420 Strzałkowo,  
przy kontrasygnacie głównej księgowej **Magdaleny Meller**  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym/ą w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwanymi w dalszej części Umowy „Stronami”

Na podstawie z art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity: Dz. U z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) gdyż wartość zamówienia nie przekracza wartości  
netto.

### § 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia w imieniu i na rzecz Zamawiającego funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 3090P na odcinku Słupca – Zagórow”.
2. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy (zał. nr 1).
3. Zakres przedmiotowy zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1 powyżej, ujęty jest w szczególności:
  - Projekcie budowlanym
  - Projekcie Technicznym
  - Przedmiarach robót.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i umiejętności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności posiada wiedzę dotyczącą obowiązujących przepisów prawa. Ponadto, Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie oraz możliwości techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe do wykonania przedmiotu Umowy wymagane przez aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz innymi obowiązującymi przepisami mającymi zastosowanie do przedmiotu Umowy.
6. Zakres prac inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje obowiązki określone w art. 25 i 26 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), a w szczególności:

- a) pełny nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi przez inspektora posiadającego odpowiednie uprawnienia wymagane przez ustawę Prawo budowlane – obecność danego inspektora branży budowlanej min. 1 dzień w tygodniu, w zależności od rodzaju realizowanych robót, przez cały okres realizacji robót;
- b) skuteczne egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych spełnienia wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i wykonywanych robót,
- c) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- d) zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy i dokumentacją projektową,
- e) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy,
- f) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych robót (odbioru częściowe, odbiór końcowy i odbiór gwarancyjny) oraz przekazywanie ich do użytkowania,
- g) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych na terenie budowy i związanych z wykonywaniem robót przez podmiot realizujący inwestycję,
- h) zapewnienie zgodności realizacji umowy na roboty z przepisami prawa, warunkami technicznymi, dokumentacją projektową oraz warunkami kontraktowymi,
- i) doradztwo i wyrażanie opinii we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem inwestycji, w tym w zakresie przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- j) ocena i weryfikacja propozycji robót zamiennych i robót dodatkowych oraz zmian przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych w zakresie finansowym i rzeczowym (w tym również weryfikacja kosztorysów robót zamiennych lub dodatkowych), a także pod względem ich dopuszczalności przez obowiązujące przepisy prawa oraz przedłożenie tych ocen do decyzji Zamawiającego,
- k) weryfikacja i opiniowanie Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego wykonawcy robót budowlanych oraz jego aktualizacji,
- l) udzielanie pomocy w zakresie uzyskiwania wszelkich koniecznych dokumentów i pozwoleń, tj. weryfikacja przygotowanych dokumentów przez Wykonawcę robót budowlanych, wniosków administracyjnych, sprawdzanie ich kompletności,
- m) sporządzanie co najmniej 1 raz w miesiącu raportu z postępu prac na terenie budowy z dokumentacją fotograficzną.
- n) zwoływanie i prowadzenie Rady Budowy co najmniej 1 raz w miesiącu lub w razie potrzeby na życzenie Zamawiającego,
- o) wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją Inwestycji, monitorowanie postępu prac; rozwiązywanie bieżących problemów technicznych trakcie realizacji Inwestycji,
- p) sprawowanie nadzoru nad robotami zamiennymi, dodatkowymi, podobnymi w taki sam sposób jak w przypadku robót objętych zakresem podstawowym,

- q) kontrola zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy robót budowlanych oraz podwykonawcom;
  - r) analiza ewentualnych roszczeń Wykonawcy robót budowlanych pod względem technicznym, finansowym i formalnym oraz przedstawienie Zamawiającemu pisemnej rekomendacji w zakresie sposobu rozstrzygnięcia roszczenia.
7. Wykonawca jest zobowiązany świadczyć usługę z należyłą starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem oraz w zakresie swoich kompetencji. Wykonawca odpowiada za wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania wynikające z umowy.
  8. Wykonawca jest zobowiązany działać na rzecz Zamawiającego w okresie realizacji umowy.
  9. Wykonawca oraz wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich zachowań sprzecznych z interesem Zamawiającego lub mogących mieć negatywny wpływ na należyte wykonanie Umowy.
  10. Wykonawca nie jest uprawniony zwolnić Wykonawcy robót budowlanych z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy nadzorowanej.
  11. Wykonawca nie jest uprawniony do wydawania rozstrzygnięć, które miałyby skutkować zaciągnięciem zobowiązania w imieniu i na rzecz Zamawiającego, w szczególności mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego.

## § 2.

1. Strony ustalają następujący harmonogram realizacji umowy:
  - a) Wykonanie całego przedmiotu umowy wraz z rozliczeniem inwestycji: od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia wykonania robót budowlanych.
  - b) Nadzór inwestorski winien być zapewniony przez cały okres prowadzenia robót budowlanych, w tym również w przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych z Wykonawcą robót budowlanych na podstawie zawartych aneksów terminowych. Przedłużenie terminu nadzoru inwestorskiego z uwagi na mogące wystąpić przedłużenie robót budowlanych nie będą miały wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - c) Wykonawca będzie świadczył usługi nadzoru inwestorskiego objęte przedmiotem zamówienia do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, potwierdzającego zakończenie robót budowlanych zrealizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych wraz z ich rozliczeniem finansowym oraz potwierdzającego przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej.
  - d) W okresie trwania gwarancji na roboty budowlane i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązuje się do przybywania na każde wezwanie Zamawiającego i do brania udziału w czynnościach związanych z przeglądami. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przeglądach gwarancyjnych na 7 dni przed wyznaczonym terminem przeglądu.

## § 3.

1. Za wykonanie usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto (słownie:

.....zł 00/100), w tym podatek VAT...%.....zł  
(słownie.....).co stanowi razem brutto.....zł (słownie.....),

2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem.
3. Płatność za fakturę nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
4. W razie przedłużenia terminu realizacji zamówienia Wykonawca będzie realizował umowę, do czasu całkowitego rozliczenia zamówienia, bez zmiany wysokości wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy. Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania podwyższenia Wynagrodzenia, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszej Umowie. W szczególności Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania podwyższenia Wynagrodzenia, jak też zapłaty wynagrodzenia dodatkowego, w przypadku wykonywania Usługi w okresie wykraczającym poza zakładane okresy dla Inwestycji, o której mowa w § 1 Umowy bądź w przypadku wystąpienia Zadań dodatkowych.
6. Na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówienia publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020r., poz. 1666 ze zm.) Zamawiający wyłącza w niniejszym postępowaniu stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

#### § 4.

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w realizacji projektu, a w szczególności w realizacji robót budowlanych.
2. Godziny pracy nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy wykonawcy robót budowlanych.
3. Codzienna obecność na placu budowy Inspektora Nadzoru branży drogowej, przez cały dzień w których te roboty są wykonywane Zamawiający zastrzega sobie prawo niezapowiedzianych kontroli obecności Inspektora na budowie. Nieusprawiedliwienie obecności będą skutkowałą naliczeniem kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień nieobecności. W przypadku przedłużających się nieobecności Inspektora branży drogowej tj. urlop, choroba itp. Powyżej trzech dni Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępstwo osoby o takich samych uprawnieniach i kwalifikacjach po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego.  
Oraz comiesięcznego raportowania Dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg o postępie i zaangażowaniu robót związanych z inwestycją.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane kwalifikacje i uprawnienia budowlane wymagane przepisami prawa do pełnienia czynności będących przedmiotem umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia - w dniu zawarcia niniejszej umowy – kompletu dokumentów potwierdzającej okoliczność zawarcia i obowiązywania ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymywanie ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia przez cały okres wykonywania umowy, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego



Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia dowodów potwierdzających utrzymywanie warunków ubezpieczenia, w tym potwierdzenia uregulowania składek ubezpieczeniowych.

7. Brak zawarcia ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej lub przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5 powyżej, stanowi przerwę w realizacji umowy z winy Wykonawcy i może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

#### § 5.

1. Funkcję Inspektora Nadzoru w branży budowlanej pełnić będzie.....
2. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w następujących branżach pełnić będzie:
  - a) .....  
(imię, nazwisko, numer uprawnień budowlanych, numer telefonu)
  - b) .....  
(imię, nazwisko, numer uprawnień budowlanych, numer telefonu)
3. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w ust.2 posiadają wymagane uprawnienia, niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a także ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Ponadto Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy przedstawi Zamawiającemu aktualne dokumenty o posiadanych stosownych uprawnieniach budowlanych wskazanych osób.
4. Przedstawicielem Zamawiającego dla realizacji przedmiotu umowy jest .....
5. Zmiana inspektorów nadzoru wskazanych w ust. 2 powyżej możliwa jest za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
6. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę inspektorów nadzoru w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, długotrwałej choroby lub innych zdarzeń losowych dot. inspektora nadzoru;
  - b) niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się inspektora nadzoru z obowiązków wynikających z Umowy.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić to żądanie, zmiany inspektorów nadzoru biorących udział w realizacji Inwestycji, jeżeli Zamawiający uzna, że nie wykonują oni lub nienależycie wykonują obowiązki wynikające z Umowy.

#### § 6.

1. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez Wykonawcę umów z podwykonawcami jak również powierzenie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim.
2. Zawarcie umowy z podwykonawcą lub powierzenie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

#### § 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek wystąpienia okoliczności zawinionych wyłącznie przez Wykonawcę - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego wskazanego w § 3 ust. 1 umowy,
  - b) za nieterminowe dokonanie odbioru robót zanikających lub poszczególnych elementów robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,

- c) za nieterminowe dokonanie odbioru końcowego robót budowlanych objętych projektem, o którym mowa w § 1 umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki,
  - d) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność inspektora nadzoru na budowie zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 6 lit. a) umowy - w wysokości 1000 zł,
  - e) za zawarcie umowy z podwykonawcą lub powierzenie przedmiotu umowy osobie trzeciej wbrew zakazowi, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy – w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - f) za każdorazowy brak wypełnienia obowiązków, o których mowa w szczególności w § 1 ust. 6 – w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - g) za zaciągnięcie zobowiązania finansowego w imieniu lub na rzecz Zamawiającego wbrew zakazowi, o którym mowa w § 1 ust. 11 – w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - h) za nieprzedstawienie aktualnej polisy odpowiedzialności cywilnej lub za brak przedłużenia polisy odpowiedzialności cywilnej – w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 30 % całkowitej wartości zamówienia, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Żądanie zapłaty kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za okres pełnionej funkcji proporcjonalnie do wynagrodzenia wymienionego w § 3 ust. 1 umowy.
6. Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa dochodzenia kar umownych i odszkodowania uzupełniającego.
7. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytej realizacji przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z umowy.

#### § 8.

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
- a) zmiany w zakresie świadczenia w przypadku:
    - rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy – Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia; w tym prawo do odszkodowania,
  - b) zmiany w sposobie spełnienia świadczenia w przypadku zmian proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, mogą nastąpić, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - c) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, skutkującymi koniecznością przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku:
    - zawartych przez Zamawiającego aneksów terminowych z Wykonawcą robót budowlanych,
    - opóźnienia w dokonywaniu odbiorów z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

- zlecenia wykonania zamówienia dodatkowego, którego wykonanie ma wpływ na zmianę terminu realizacji prac objętych niniejszą umową,
  - gdy Zamawiający poleci Wykonawcy przerwanie wykonywania przedmiotu umowy,
  - zmiany w zakresie terminów realizacji inwestycji, w tym terminów pośrednich, niezależnych od stron umowy m.in. o czas dokonania niezbędnych uzgodnień z instytucjami zewnętrznymi, wydania decyzji lub pozwoleń ponad okresy wynikające z kodeksu postępowania administracyjnego. Zmiana terminu określonego w umowie jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym, aby Wykonawca po ustaniu przeszkód mógł wykonać przedmiot zamówienia,
  - działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.
- d) zmiany wynagrodzenia w przypadku:
- nadzwyczajnej zmiany stosunków przez co spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby Wykonawcy rażąca stratą czego strony nie przewidziały przy zawarciu umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy poprzez zmianę sposobu jej wykonania lub zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, opierając się na zasadach współzycia społecznego interesów Zamawiającego i Wykonawcy. Przy czym zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w zakresie usunięcia rażącej straty, jaką poniósłby Wykonawca w związku z wykonaniem zamówienia,
  - zmniejszenia zakresu rzeczowego zamówienia co w konsekwencji prowadzić może do odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, gdy zmiana taka jest korzystna dla interesu publicznego, podstawą obliczenia wartości robót stanowić będzie oferta Wykonawcy,
  - ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

## § 9.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z umową (w szczególności obowiązki określone w § 1 i § 2 umowy) lub bez zachowania wymaganej staranności naruszy postanowienia niniejszej umowy, po uprzednim wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu do zmiany sposobu wykonywania obowiązków wynikających z umowy, nie krótszego niż 3 dni na podjęcie stosownych działań,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 7 dni, w szczególności w przypadku nieobecności na terenie budowy, po uprzednim wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 3 dni na podjęcie stosownych działań,
  - 3) Wykonawca nie zawarł lub nie przedłużył ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu zdarzenia aktualizującego uprawnienie do odstąpienia od umowy określonego w ust. 1 powyżej.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. Prawo wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę zostaje ograniczone wyłącznie do przypadku niedokonania płatności z tytułu wykonania umowy powyżej 30 dni od terminu płatności wskazanego w fakturze VAT, po uprzednim wezwaniu do zapłaty i wyznaczeniu dodatkowego

terminu na dokonanie zapłaty nie krótszego niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Oświadczenie o wypowiedzeniu wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10.

1. Z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, do utworów w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w szczególności: Raportów, map, wykresów, rysunków, specyfikacji technicznych, planów, danych statystycznych, ekspertyz, obliczeń i innych dokumentów, broszur, materiałów redakcyjnych, zdjęć, materiałów filmowych wytworzonych w ramach realizacji Umowy, w ramach przysługującego Wykonawcy Wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwór.
2. Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ustępie poprzedzającym, następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - 1) stosowanie i korzystanie z utworów na własny użytek i użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zamawiającego;
  - 2) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.);
  - 3) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 4) utrwalenie, wprowadzanie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
  - 5) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie utworu;
  - 6) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną;
  - 7) nadawanie za pośrednictwem satelity;
  - 8) reemisja;
  - 9) wypożyczanie, najem lub wymiana egzemplarzy lub nośników, na których utwór utrwalono;
  - 10) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
  - 11) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu/dokumentu do celów promocyjnych i reklamy oraz w postępowaniach sądowych i sporach pozasądowych;
  - 12) wprowadzanie, zmian i skrótów;
  - 13) przystosowywanie do aktualnych potrzeb Zamawiającego,
  - 14) udostępnianie wykonawcom,
  - 15) tłumaczenie oraz sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;





- 16) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
- 17) rozpowszechnianie w inny sposób w tym ekspozycja, opracowania, modyfikacje i poprawki.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, modyfikacji i poprawek utworów samodzielnie przez Zamawiającego lub osoby wskazane przez Zamawiającego.
  4. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich zmian oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz ze zmianami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
  5. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
  6. Nie później niż w terminie miesiąca od zakończenia trwania Umowy lub po rozwiązaniu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Umową bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami innych osób.
  8. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń osób trzecich powstałych wskutek niezgodności oświadczeń zawartych w niniejszej Umowie ze stanem rzeczywistym. W przypadku zaspokojenia przez Zamawiającego takich roszczeń Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zwróci mu kwotę pokrytych roszczeń i wszelkie wydatki z tym związane, w tym pośrednie i bezpośrednie, w tym koszty obsługi prawnej, koszty postępowania sądowego, arbitrażowego itd.

#### **§ 11.**

1. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Ewentualne spory dotyczące przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez rzeczowo i miejscowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Integralną częścią niniejszej umowy stanowi Oferta Wykonawcy- załącznik nr 1.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

